**Verslag van de vergadering d.d. 15-05-2023**

(Smeltkroes; aanvang 19:30 uur)

Aanwezig: Jacques, Marie, Peter, Rob, Mari, Har, Jo

Afwezig (met kennisgeving): Ted, Jen, Willy

**1. Opening van de vergadering en vaststelling van de agenda**

Geen wijzigingen in de agenda

**2. Notulen / Actie- en besluitenlijst van de vergadering d.d. 27-03-2023**

Notulen zijn vastgesteld

**3. Lijst van ingekomen en uitgegane stukken**

Vereniging van Kleine Kernen heeft op 24 mei een thema avond wonen

**4. Bestuur**

a. kascontrolecommissie

Marie en Mari hebben de boeken gecontroleerd en in orde bevonden.

b. decharge penningmeester

De penningmeester wordt gedechargeerd.

c. mededelingen

Jacques is aan zijn tweede periode als voorzitter bezig, en zou graag in de toekomst door willen gaan als deelnemer en niet als voorzitter.

**5. Onderwerpen**

a. Doe’tMares

De besprekingen met de gemeente zijn nu geagendeerd (B&W 16 mei, gemeenteraad 22 mei, ambtenaren 25 mei). Het proces van afspraken maken is langzaam en frustrerend. Dit is deels te wijten aan het gebrek van menskracht bij de gemeente en de inzet van invalkrachten om achterstanden weg te werken. Hier moet wel een oplossing voor gevonden worden. Een idee om zelf budget te krijgen en een aantal punten op te pakken?

De aftrap van de doe ’t Mares groepen is op 18 april geweest. Er zijn drie aandachtsgebieden opgezet Smeltkroes (kort en lang, 2x6 man), centrum (3), jeugd en zorg (6), wonen (6).

b. Ontwikkelingen Smeltkroes

Er zijn meerdere kandidaten voor de opvolging van John. Het licht en geluid is nog steeds een punt. Het voorstel is niet naar de raad gegaan omdat er al voor 37.000 Euro de inventaris is overgenomen. Hier moet dus een oplossing voor gevonden worden, temeer het licht en geluid nu echt op instorten staat. Inhuren is een onnodig dure oplossing.

c. Stationsstraat 27

Nieuwbouwvergunning is goedgekeurd ondanks bezwaren van dorpsraad en omwonenden. Er is gekozen voor het maximale aantal woningen. Jacques zal iedereen de reactie van de gemeente op de bezwaren sturen.

d. Refresco: monitoring

Monitoringsplan ligt vast maar biedt verder geen enkele bescherming voor de omgeving, omdat dit veel te complex is om goed te kunnen monitoren. Er is een uitnodiging voor een bijeenkomst mbt stand van zaken monitoren grondwaterstanden Refresco. Er zijn ook nog een aantal aanvragen voor verdere vergunningen in voorbereiding (als een salami tactiek om geleidelijk aan de uitbreidingen te realiseren). Refresco heeft zich aangemeld als hoofdsponsor voor de Mijl van Mares.

e. Refresco: uitbreidingsplan

Er is een noodzaak een deskundige op het gebied van omgevingsplannen in te schakelen maar daar hangt wel een fors prijskaartje aan – crowdfunding? Het dorp realiseert duidelijk nog niet voldoende wat er potentieel gaat gebeuren.

f. Sanering terrein Signify

Op overheid.nl is informatie beschikbaar gekomen omtrent de sanering van het terrein. Het gaat om het terrein waar vroeger de waterzuivering stond. Er loopt al een monitoring voor giftige stoffen maar met de nieuwe sanering zal dit uitgebreid moeten worden. Het stuk ten zuiden van de Fazantlaan is zwaar vervuild, alle vervuiling van verschillende vestigingen van Philips zijn in het verleden hier gedumpt.

Het plan voor een distributiecentrum op die plek is nog niet van de baan.

g. Regulering sluipverkeer

Er wordt niet gestopt voor rood en het enige effect is dat het verkeer in golven door de kern rijdt. Handhaving is een dringende noodzaak.

**6. Rondvraag**

**7. Vaststelling actie- en besluitenlijst**

Actie Jacques:

* aanleveren van een beschrijving mbt de situatie rond Refresco voor publicatie op Maarheeze.nu en andere media
* Jacques stuurt de reactie van de gemeente op de bezwaren van de dorpsraad mbt Stationsstraat 27 rond.
* Jacques stuurt brief vereniging kleine kernen rond.

**8. Sluiting van de vergadering**

\* Vergaderdata 2023 (vergaderruimte gereserveerd)

3 juli, 28 augustus, 23 oktober, 18 december